



Copia

COMUNE DI BRANDIZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 16/06/2025

OGGETTO:

Adozione proposta tecnica del progetto preliminare della variante di revisione generale al P.R.G.C. e del documento tecnico preliminare per la specificazione dei contenuti del rapporto ambientale, fase di specificazione V.A.S., ai sensi dell'art 15 della L.R. 56/1977 e s.m.i.

L'anno duemilaventicinque addì sedici del mese di giugno alle ore diciannove e minuti ventisette nella Sala Consiglio, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma della vigente legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, composto dai seguenti membri:

Cognome e Nome	Presente
1. DURANTE Monica - Presidente	Sì
2. FIUME Marianna - Vice Sindaco	Sì
3. BARBERA Enrico - Assessore	Sì
4. SASANELLI Marianna - Assessore	Sì
5. SERRA Matteo Maria Davide - Assessore	Sì
6. ESPOSITO Francesco - Consigliere	Sì
7. GARBARINI Aldo - Consigliere	Sì
8. TORASSO Sara - Consigliere	Sì
9. VOLPATTO Marco - Consigliere	Sì
10. BARBERA Alessandro - Consigliere	Sì
11. TORTORI Patrizia - Consigliere	Sì
12. FAVINI Roberta - Consigliere	Giust.
13. VACCA Alessandra - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale VERNEAU Dr.ssa Diana.

La Presidente DURANTE Monica constatata legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

SETTORE Programmazione e Gestione del Territorio

OGGETTO: Adozione proposta tecnica del progetto preliminare della variante di revisione generale al P.R.G.C. e del documento tecnico preliminare per la specificazione dei contenuti del rapporto ambientale, fase di specificazione V.A.S., ai sensi dell'art 15 della L.R. 56/1977 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta n. 401 del 05/05/2025, di pari oggetto alla presente; qui di seguito riportata:

“““Premesso che:

il Comune di Brandizzo è dotato di PRGC approvato con D.G.R. n. 13-10374 del 08.09.2003 e successivamente modificato con:

- Varianti Parziali art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977 e s.m.i.:
 - con Deliberazione del C.C. n. 51 del 26.11.2007 è stata approvata la Variante parziale n. 1 al P.R.G.C.,
 - con Deliberazione del C.C. n. 2 del 28.02.2008 è stata approvata la Variante parziale n. 2 al P.R.G.C.
 - con Deliberazione del C.C. n. 4 del 23.02.2011 è stata approvata la Variante parziale n. 3 al P.R.G.C. vigente;
 - con Deliberazione di C.C. n. 14 del 18.06.2018 è stata approvata la Variante Parziale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- Modifiche non costituenti variante ex art. 17 commi 8 e 12 L.R. 56/1977 e s.m.i.:
 - con Deliberazione del C. C. n. 10 del 04.03.2005 è stata approvata la Modifica n.1 al P.R.G.C. 2003.
 - La suddetta variante “non variante” è stata revocata con D.C.C. n.10 del 19/05/2010.;
 - con Deliberazione del C. C. n. 24 del 20.07.2005 è stata approvata la Variante “non variante” n. 2 al P.R.G.C. vigente. La suddetta modifica non costituente variante è stata revocata con Deliberazione del C. C. n. 50 del 26.11.2007.
 - con Deliberazione del C. C. n. 4 del 30.01.2006 è stata approvata la Modifica n. 3 al P.R.G.C. vigente;
 - con Deliberazione del C.C. n. 31 del 30.11.2006 è stata approvata la Modifica n. 4 al P.R.G.C. Tale modifica è stata successivamente revocata con Deliberazione del C.C. n. 22 del 28.05.2007 e i suoi contenuti ripresi con la variante parziale n° 1;
 - con Deliberazione del C. C. n. 32 del 30.11.2006 è stata approvata la Modifica n. 5 al P.R.G.C. La suddetta Modifica è stata revocata con Deliberazione del C. C. n. 52 del 26.11.2007;
 - con Deliberazione del C. C. n. 42 del 22.12.2006 è stata approvata la modifica n. 6 al P.R.G.C. Tale modificazione è stata recepita nella Variante n. 2;
 - con Deliberazione del C.C. n° 08 del 19/04/2010 è stata approvata la modifica n. 7 al P.R.G.C. vigente;
 - con Deliberazione del C.C. n° 09 del 19/04/2010 è stata approvata la Modifica n. 8 al P.R.G.C.

Dato inoltre atto che:

- con Deliberazione del C.C. n. 8 del 13/03/2019 ad oggetto “Adozione Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente con verifica assoggettabilità alla V.A.S., ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L. R. 56/77 e s.m.i.” è stata adottata la variante parziale n. 5 al P.R.G.C.;
- La variante sopra menzionata, acquisiti i pareri degli Enti sovraordinati, non è stata approvata dal Comune di Brandizzo, a causa del cambio di amministrazione;
- La variante di revisione generale al PRGC oggetto di adozione ha tenuto conto delle modifiche già adottate con Deliberazione del C.C. n. 8 del 13/03/2019, ritenendo pertanto concluso e superato dalla presente proposta tecnica di progetto preliminare della variante generale, il procedimento specifico della variante parziale;

Atteso che questa Amministrazione comunale, in continuità con quanto già avviato dalla precedente Amministrazione, considerate le nuove disposizioni legislative intervenute negli ultimi anni, tra cui in particolare il nuovo Piano Paesaggistico Regionale che detta le regole per la pianificazione sostenibile dello sviluppo territoriale e obbliga i Comuni ad adeguarsi allo stesso, intende procedere ad una Variante di Revisione completa del vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) che preveda inoltre

l'adeguamento al Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.), alla nuova disciplina sul commercio, alla redazione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) estesa a tutto il territorio comunale.

Considerato inoltre la Variante di Revisione completa del vigente P.R.G.C. dovrà favorire una gestione urbanistica corretta e coerente con le nuove disposizioni legislative ed essere una guida alle trasformazioni urbane prestando attenzione alle attuali esigenze di sviluppo del Comune.

Dato atto che:

- l'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i. norma l'iter per la formazione e l'approvazione del PRGC e delle sue varianti generali/ strutturali e stabilisce, al c. 1 del medesimo, che il Comune definisca la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante generale di PRGC;
- il Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Brandizzo, per le motivazioni di cui sopra, ha avviato una serie di attività propedeutiche alla Variante di revisione generale di PRGC, affidando i seguenti incarichi professionali:
 - con determinazione numero 343 del 13/09/2022, successivamente integrata con determinazione n. 655 del 26/11/2024, è stato affidato incarico all'urbanista Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri di Torino per la redazione della Variante di revisione generale al P.R.G.C comprendente il Rapporto ambientale-VAS, l' adeguamento al P.P.R. vigente ex art.46 delle sue N.T.A., l'esame delle Osservazioni pervenute nel corso del procedimento con stesura delle controdeduzioni e modifiche conseguenti, la partecipazione alla procedura di copianificazione interistituzionale di formazione per l'adozione e l'approvazione del PRGC, gli incontri con gli uffici competenti, con l'Amministrazione Comunale, Commissioni e partecipazione a sedute del Consiglio Comunale;
 - con determinazione numero 380 del 05/10/2022 è stato affidato incarico al geologo Dott. Marco Balestro per le elaborazioni informatiche e redazione carta tematica relativa agli studi geologici;
 - con determinazione numero 381 del 05/10/2022 è stato affidato incarico al Geologo Dott. Paolo Quagliolo per la redazione degli allegati geologici;
 - con determinazione numero 402 del 12/10/2022 è stato affidato incarico all'ing. Virgilio Anselmo dello studio "Anselmo Associati" di Chieri (To) per le indagini idrauliche;
 - con determinazione numero 411 del 14/10/2022 è stato affidato incarico alla società "H.A.R.P. di Ferraris G&C sas" per verifica di compatibilità acustica;
 - con determinazione numero 439 del 04/11/2022 è stato affidato incarico al Politecnico di Torino per il supporto metodologico-scientifico e studi propedeutici in relazione alla V.A.S. e relativo programma di monitoraggio nell'ambito della redazione della variante di revisione completa al P.R.G.C.

Dato atto che è stata acquisita la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare, redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, in conformità con quanto indicato all'art. 14, comma 3bis della medesima legge, costituita dai seguenti elaborati:

- Prot. 2975 del 17/03/2025 ing. Ferraris - società "H.A.R.P. di Ferraris G&C sas":
 - AT6 – Analisi di compatibilità acustica – Verifica congruità con la zonizzazione acustica
- Prot. 3035 del 19/03/2025 e successive integrazioni prof. Carlo Alberto Barbieri:
 - I.1 - Relazione Illustrativa (contenente il Capitolo 4 relativo all'adeguamento al PPR ai sensi del suo Regolamento attuativo);
 - I.2 - Planimetria sintetica del piano e dei comuni contermini (scala 1:25.000);
 - I.3.1 e I.3.2 - Sistema infrastrutturale e funzionale della mobilità (scala 1: 10.000);
 - AT3 - Urbanizzazioni a rete
 - P.1.1 - Norme Tecniche di Attuazione
 - P.1.3 - Schede d'Area
 - P.2.1 - Progetto Urbanistico: Territorio comunale (scala 1: 5.000)
 - P.2.2 - Progetto Urbanistico: Insediamento di carattere storico-ambientale IUA (scala 1: 1.000)
 - P.2.5 - Ambiti di insediamento commerciale (scala 1: 5.000)
 - P.2.6/a, P.2.6/b, P.2.6/c - Tavole di adeguamento del PRGC al PPR (scala 1: 5.000)
 - P.3 - Valutazione Ambientale Strategica: Rapporto Preliminare (che si avvale e si basa sugli Studi del Politecnico di Torino) e relativi Elaborati.

- Prot. 3213 del 24/03/2025 dott. Geologo Paolo Quagliolo:
 - AT5_6_Relazione illustrativa
 - AT5_7_Carta geologico-geomorfologica
 - AT5_8_Carta idrogeologica e litotecnica
 - AT5_9_Carta delle trasformazioni idrografiche e dati storici
 - AT5_10_Carta del reticolo idrografico e SICOD
 - AT5_11_Carta degli eventi alluvionali
 - AT5_12a_Confronto PAI-PGRA-PRG
 - AT5_12b_Carta del quadro del dissesto
 - AT5_13_Carta di sintesi
 - AT5_14_Relazione geologico-tecnica
- Prot. n. 3532 del 31/03/2025: POLITECNICO DI TORINO - Dipartimento Interateneo di Scienze, Progetto e Politiche del Territorio:
 - Attività di supporto metodologico-scientifico e realizzazione di studi propedeutici alla costruzione di quadri conoscitivi relativi ai sistemi ambientale, insediativo e infrastrutturale del Comune di Brandizzo, con approfondimento dei quadri ecosistemici del suolo riferito allo stato di fatto e alle possibili trasformazioni dell'uso del suolo (metodologia del Progetto EU Life sam4cp), in relazione alla VAS e relativo Programma di monitoraggio, nell'ambito della redazione del nuovo PRGC di Brandizzo.
- Prot. n. 4928 del 07/07/2025 ing. Anselmo dello studio “Anselmo e associati”:
 - AT5_1_Relazione_idraulica
 - AT5_2_Schema_rete_idrografica
 - AT5_3_Tr50
 - AT5_4_Tr200
 - AT5_5_Tr500

Dato atto che:

- in ottemperanza ai disposti dell'art. 46 comma 7 delle NdA del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3/10/2017 e del relativo Regolamento n. 4/R, approvato con DPGR del 22 marzo 2019, la Variante Generale al PRGC costituisce adeguamento al PPR stesso;
- in applicazione dei disposti dell'art. 12 comma 5 della L.R. 19/99, la Variante Generale al PRGC è adeguata alle nuove definizioni del Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC n. 29 del 10/07/2018 e successiva Variante n. 1 approvata con DCC n. 73 del 11/11/2022;
- con riferimento alla procedura di VAS di cui all'art. 3bis della L.R. 56/77, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è corredata di Documento di Specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale (fase di Scoping) redatto ai sensi del D.Lgs. 152/06, in conformità ai contenuti definiti dalla Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Ambiente Energia e Territorio n. 701 del 30/11/2022 e secondo le procedure di cui alla DGR n. 25- 2977 del 29/2/2016;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è adeguata agli indirizzi regionali per l'insediamento delle attività commerciali ed ai “Criteri di programmazione commerciale” (approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 16/06/2025), di cui all'art. 3 della L.R. 12.11.1999, n. 28, come prescritto dall'art. 4 della medesima legge e in base ai disposti della D.C.R. 563-13414 del 29/10/1999 e s.m.i.; a tale scopo è corredata dalla Tavola “P2.5 - Ambiti di insediamento commerciale”, facente parte integrante degli elaborati di essa ed oggetto della presente deliberazione, trasmessa in data Prot. 5156 del 12/05/2025 dal prof. Carlo Alberto Barbieri;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC ha verificato la compatibilità con il vigente PTR (Piano Territoriale Regionale) approvato con D.C.R. n. 122-29783 del 21/07/2011;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC ha verificato la compatibilità con il vigente PTC2 (Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino) approvato con D.C.R. n. 121-29759 del 21/07/2011;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC ha verificato la conformità con il Piano Comunale di Classificazione Acustica (ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L.R. 20.10.2000, n. 52);

- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC individua sugli elaborati cartografici i beni di uso civico;
- con riferimento alla sicurezza idraulica e geomorfologica del territorio comunale, gli studi idraulico-geologici a corredo del vigente PRG già adeguato al PAI, sono stati oggetto di specifici approfondimenti, in conformità ai disposti della DGR 64-7417 del 7 aprile 2014;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante tiene conto delle mappe della pericolosità e del rischio del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvioni) dell'Autorità di bacino distrettuale del fiume Po;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., l'autorità procedente è identificata nel Comune di Brandizzo, Settore Programmazione Gestione del territorio;
- ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008, l'autorità competente per la V.A.S. è identificata nell'Amministrazione comunale, in quanto dotata di OTC, cui compete l'approvazione del piano;

Visto il secondo comma dell'art. 58 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i. che recita: *“A decorrere dalla data della deliberazione di adozione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi e delle relative varianti, compresi i progetti preliminari, nonché le proposte tecniche limitatamente alle parti espressamente individuate nella deliberazione di cui all'articolo 15, commi 1 e 10, fino alla emanazione del relativo atto di approvazione e comunque non oltre i termini previsti dal comma 8, il comune sospende ogni determinazione sulle istanze o dichiarazioni di trasformazione urbanistica o edilizia che siano in contrasto con tali progetti e piani anche intercomunali”*;

Dato inoltre atto che:

- la presente deliberazione, comprensiva di ogni suo elaborato, come previsto dall'art. 15 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i., sarà pubblicata all'albo pretorio online e sul sito informatico del Comune di Brandizzo ed esposta in pubblica visione presso il Servizio Urbanistica per 30 giorni consecutivi;
- chiunque potrà presentare osservazioni e proposte nei quindici giorni finali del periodo di pubblicazione, con modalità che verranno rese note mediante avviso pubblico;
- il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica dovrà convocare della 1° seduta della 1° conferenza di copianificazione e valutazione, trasmettendo ai soggetti invitati gli atti della presente deliberazione e trasmettere il Documento Tecnico Preliminare per la specificazione del Rapporto Ambientale ai soggetti competenti in materia ambientale interessati agli effetti che l'attuazione del piano potrebbe avere sull'ambiente;
- l'applicazione delle misure di salvaguardia ai sensi dell'articolo 58 della L.R. 56/77, sono disposte per le seguenti zone normative: TR-08 e BC (ex SP-A, area n. 909), CRIII-19 (ex BM-01, lotto 2, area n. 904B), EE-SA (ex TP-03, Area n. 648p), BI.m (ex TR-05, area n. 918a), SPI-P/V (ex TR-07, area n.914), TP/v (ex EE-01, area n. 911);

Richiamato l'art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000 comma 2 che testualmente recita: *“Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”*;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3 della Legge 07/12/2012 n. 213 e precisato che non necessita sul presente atto il parere di regolarità contabile, dal momento che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Richiamata la L.R. 05/12/1977 n. 56 e s.m.i.;

Visti lo Statuto comunale, il regolamento di contabilità ed il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

PROPONE

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;

2. di adottare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. n° 56/1977 e per le motivazioni riportate in premessa, la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante di revisione generale al Piano Regolatore Generale Comunale, predisposta secondo le modalità richiamate all'articolo 14, comma 3 bis della legge stessa;

3. di dare atto che i Consiglieri sono stati informati delle prescrizioni di cui all'art. 78 del TUEL in ordine all'obbligo di astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado;

4. di approvare i seguenti elaborati progettuali facenti parte integrante e sostanziale della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare

STUDI IDRAULICI

- AT5_1_Relazione_idraulica
- AT5_2_Schema_rete_idrografica
- AT5_3_Tr50
- AT5_4_Tr200
- AT5_5_Tr500

ELABORATI GEOLOGICI

- AT5_6_Relazione illustrativa
- AT5_7_Carta geologico-geomorfologica
- AT5_8_Carta idrogeologica e litotecnica
- AT5_9_Carta delle trasformazioni idrografiche e dati storici
- AT5_10_Carta del reticolo idrografico e SICOD
- AT5_11_Carta degli eventi alluvionali
- AT5_12a_Confronto PAI-PGRA-PRG
- AT5_12b_Carta del quadro del dissesto
- AT5_13_Carta di sintesi
- AT5_14_Relazione geologico-tecnica

VERIFICA COMPATIBILITA' ACUSTICA

- AT6 – Analisi di compatibilità acustica – Verifica congruità con la zonizzazione acustica

ELABORATI URBANISTICI E RAPPORTO PRELIMINARE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- I.1 - Relazione Illustrativa (contenente il Capitolo 4 relativo all'adeguamento al PPR ai sensi del suo Regolamento attuativo);
- I.2 - Planimetria sintetica del piano e dei comuni contermini (scala 1:25.000);
- I.3.1 e I.3.2 - Sistema infrastrutturale e funzionale della mobilità (scala 1: 10.000);
- AT3 - Urbanizzazioni a rete
- P.1.1 - Norme Tecniche di Attuazione
- P.1.3 - Schede d'Area
- P.2.1 - Progetto Urbanistico: Territorio comunale (scala 1: 5.000)
- P.2.2 - Progetto Urbanistico: Insediamento di carattere storico-ambientale IUA (scala 1: 1.000)
- P.2.5 - Ambiti di insediamento commerciale (scala 1: 5.000)
- P.2.6/a, P.2.6/b, P.2.6/c - Tavole di adeguamento del PRGC al PPR (scala 1: 5.000)
- P.3 - Valutazione Ambientale Strategica: Rapporto Preliminare (che si avvale e si basa sugli Studi del Politecnico di Torino) e relativi Elaborati.

ANALISI DI SUPPORTO VAS

- Attività di supporto metodologico-scientifico e realizzazione di studi propedeutici alla costruzione di quadri conoscitivi relativi ai sistemi ambientale, insediativo e infrastrutturale del Comune di Brandizzo, con approfondimento dei quadri ecosistemici del suolo riferito allo stato di fatto e alle possibili trasformazioni dell'uso del suolo (metodologia del Progetto EU Life sam4cp), in relazione alla VAS e relativo Programma di monitoraggio, nell'ambito della redazione del nuovo PRGC di Brandizzo

5. Di dare atto che tutta la documentazione sopra elencata è reperibile in formato elettronico al presente link:

https://www.myqnapcloud.com/share/7437k2477p84o29ts45x506d_cb9186k801092o29q5ttv012525cgd50#!/home

6. Di dare atto che con il presente provvedimento vengono individuate aree soggette alla salvaguardia ai sensi dell'art. 58 comma 2 della L.R. 56/77 e s.m.i.: TR-08 e BC (ex SP-A, area n. 909), CRIII-19 (ex BM-01, lotto 2, area n. 904B), EE-SA (ex TP-03. Area n. 648p), BI.m (ex TR-05, area n. 918a), SPI-P/V (ex TR-07, area n.914), TP/v (ex EE-01, area n. 911);

7. Di disporre che la presente deliberazione, comprensiva di ogni suo elaborato, come previsto dall'art. 15 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i., sia:

- pubblicata all'albo pretorio online e sul sito informatico del Comune di Brandizzo per 30 (trenta) giorni;
- esposta in pubblica visione presso il Servizio Urbanistica per 30 (trenta) giorni consecutivi;
- soggetta alla presentazione di osservazioni nei 15 (quindici giorni) finali del periodo di pubblicazione;

8. Di demandare al Settore Programmazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica:

- la convocazione della 1° seduta della 1° conferenza di copianificazione e valutazione, trasmettendo ai soggetti invitati gli atti della presente deliberazione;
- la trasmissione del Documento Tecnico Preliminare per la specificazione del Rapporto Ambientale ai soggetti competenti in materia ambientale interessati agli effetti che l'attuazione del piano potrebbe avere sull'ambiente.””””

* * *

Atteso che sulla suddetta proposta è stato espresso dal Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 3 della legge 7.12.2012 n. 213;

Dato atto che per il tenore del dibattito si rimanda alla registrazione effettuata mediante l'ausilio di supporto informatico n. 3/2025;

Il punto viene introdotto dalla Sindaca che, terminato il suo intervento, lascia la parola al professionista incaricato Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri, dopo aver chiesto il consenso ai componenti del Consiglio Comunale;

Dato atto che nessuno si oppone a che il Prof. Barbieri presenti al Consiglio ed al pubblico la variante, si procede nella presentazione;

Terminata l'esposizione delle proposte di variante, il Sindaco chiede se ci sono interventi.

Seguono gli interventi dei Consiglieri: in risposta, per gli aspetti tecnici viene data la parola al professionista presente; per gli aspetti connessi a scelte politiche, le risposte sono fornite dal Sindaco, dall'Assessore Barbera e dall'Assessore Sasanelli, ciascuno per quanto di competenza.

Terminata la discussione, ringraziato il professionista per il supporto dato al Consiglio durante la seduta, si procede con le dichiarazioni di voto e con le votazioni che danno il seguente esito: presenti n. 12 su n. 13 Consiglieri assegnati: Astenuti n. 2 (Barbera A., Tortori) – Voti Favorevoli n. 10 – Voti Contrari n. 1 (Vacca).

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione come sopra trascritta che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il consiglio termina alle ore 20.38.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Presidente
Firmato Digitalmente
DURANTE Monica

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
VERNEAU Dr.ssa Diana