



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

UNIONE DEI COMUNI NORD EST TORINO

Città Metropolitana di Torino

Determinazione n. 348 del 10/08/2023

Oggetto: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A COGEDIL S.R.L. DI CARMAGNOLA (TO). PNRR – M. 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" – C. 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" – INV. 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE". PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO A MEZZO RDO SUL MEPA DELLA REALIZZAZIONE DI NUOVO PADIGLIONE DA ADIBIRE A MENSA SCOLASTICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "ANDERSEN" DEL COMUNE DI BRANDIZZO (TO) (CUP F65E22000030006 – CIG 99598074BE)

Unione dei Comuni Nord Est Torino

IL DIRETTORE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Brandizzo n. 22 del 26/04/2023, ad oggetto: "Adesione del Comune di Brandizzo alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni N.E.T. – Approvazione schema di Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino ed il Comune di Brandizzo (TO) per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture per conto del Comune di Brandizzo";
- la Deliberazione del Consiglio di Unione N.E.T. n. 4 del 02/05/2023, ad oggetto: "Approvazione bozza di Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino ed il Comune di Brandizzo (TO) per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture per conto del Comune di Brandizzo, per una durata di anni due";

Richiamato quanto previsto da tale "Convenzione tra l'Unione dei Comuni Nord Est Torino ed il Comune di Brandizzo per l'esercizio delle funzioni di Stazione appaltante per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture per conto del Comune di Brandizzo", che è stata sottoscritta in data 29/05/2023 ed iscritta al n. 76 del Repertorio di Unione N.E.T.;

Richiamata inoltre la propria Determinazione n. 330 del 26/07/2023, ad oggetto: "PNRR – M. 4 "Istruzione e ricerca" – C. 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle

università" – Inv. 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense". Procedura negoziata per l'affidamento a mezzo RdO sul MePA della realizzazione di nuovo padiglione da adibire a mensa scolastica a servizio della Scuola dell'infanzia "Andersen" del Comune di Brandizzo (CUP F65E22000030006 – CIG 99598074BE). Avvio del procedimento ed approvazione documenti di gara";

Dato atto che il seguente elenco delle imprese da invitare alla procedura è stato definito dal Comune di Brandizzo (TO) e trasmesso ad Unione N.E.T.:

- 1) IMPRESA FERRERI - Sede legale: Via Moncalvo 6 bis, Torino (P.IVA/C.F. 12475770017);
- 2) COGEDIL Costruzioni Generali - Sede legale: Piazza IV Martiri 10, Carmagnola (TO) (P.IVA/C.F. 10383890018);
- 3) ECOS S.r.l. - Sede legale: Via Giovanni Chiarabaglio 5, Favria (TO) (P.IVA/C.F. 02660820024);
- 4) IMPRESA SACCHETTO COSTRUZIONI S.n.c. - Sede Legale: Via Belloc 26, San Giorgio Canavese (TO) (P.IVA/C.F. 10491040019);
- 5) IMPRESA EDILE FRANCO S.r.l. - Sede Legale: Via Kennedy 11/B, Strambino (TO) (P.IVA/C.F. 04924280011);

Dato inoltre atto che tutte le 5 citate imprese sono risultate iscritte sul MePA (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) e sono state pertanto invitate, attraverso tale piattaforma, a presentare offerta;

Considerato che, al fine della partecipazione alla procedura, i plichi elettronici contenenti l'offerta dovevano pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 03/08/2023 e che, entro tale termine, sono pervenute le offerte delle seguenti 2 imprese:

n.	ragione sociale	forma di partecipazione	n. di partecipazione	data di presentazione offerta
1	COGEDIL S.R.L.	Singolo operatore economico	796124	01/08/2023 17:32:47
2	IMPRESA FERRERI S.R.L.	Singolo operatore economico	806986	03/08/2023 09:58:04

Preso atto che:

- con la citata Determinazione n. 330 del 26/07/2023, l'arch. Laura Panicucci è stata individuata quale Presidente del Seggio di gara della procedura in oggetto;
- come risulta dal Verbale di gara del 03/08/2023 "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione" (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), all'esito delle operazioni svolte, il Presidente del seggio arch. Laura Panicucci ha provveduto alla proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa COGEDIL S.r.l., con sede in Piazza IV Martiri n. 10 a Carmagnola (TO) (P. Iva 10383890018), la quale ha offerto un ribasso pari all'8,98%;
- l'importo dell'appalto, risultante dall'applicazione di tale ribasso alla base di gara pari ad € 107.441,28 oltre Iva, è pari ad € 97.793,05 Iva esclusa, oltre € 17.100,00 oltre Iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.658,72 oltre Iva per il costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- l'Impresa COGEDIL S.r.l., all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare "OG1: opere di demolizione, bonifica, carpenteria, serramenti, falegname, trasporto e logistica, noli, decoratore, cartongessi, impermeabilizzazione, in c.a., in cls, pavimentazioni, murature, sottoservizi, scavi e reinterri";

Verificato il contenuto del suddetto atto di proposta di aggiudicazione e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione (ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023);

Dato infine atto che:

- Unione N.E.T. ha provveduto ad acquisire con esito positivo dal FVOE (sistema informatico gestito dall'ANAC) la documentazione (agli atti) messa a disposizione per comprovare il possesso da parte di COGEDIL S.r.l. dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa;
- in data 03/08/2023 è stata altresì acquisita dalla "Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia" la liberatoria provvisoria (ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76) relativa a COGEDIL S.r.l. (agli atti);

Ritenuto pertanto:

- di aggiudicare definitivamente la realizzazione di un nuovo padiglione da adibire a mensa scolastica a servizio della Scuola dell'infanzia "Andersen" del Comune di Brandizzo (TO) (CUP F65E22000030006 – CIG 99598074BE) all'impresa COGEDIL S.r.l. con sede in Piazza IV Martiri n. 10 a Carmagnola (TO) (P. Iva 10383890018);
- di dare atto che l'importo dell'appalto è pari ad € 97.793,05 Iva esclusa, oltre € 17.100,00 oltre Iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.658,72 oltre Iva per il costo della manodopera non soggetto a ribasso;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione n. 8/2022 in data 28/07/2022, con il quale veniva nominato il Direttore dell'Unione;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visti lo Statuto e i vigenti Regolamenti;

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE integralmente le premesse e **DI DARE ATTO** dei contenuti del Verbale di gara "Esame documentazione amministrativa, apertura offerte economiche e proposta di aggiudicazione" del 03/08/2023 (allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale), con le risultanze delle attività condotte dal Seggio di gara presieduto dall'arch. Laura Panicucci;

DI DARE ATTO che:

- l'impresa COGEDIL S.r.l. di Carmagnola (TO) ha offerto un ribasso pari all'8,98%;
- applicando tale ribasso, l'importo dell'appalto risulta è pari ad € 97.793,05 Iva esclusa, oltre € 17.100,00 oltre Iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 52.658,72 oltre Iva per il costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- la medesima impresa, all'atto dell'offerta, ha dichiarato che intende subappaltare "OG1: opere di demolizione, bonifica, carpenteria, serramenti, falegname, trasporto e logistica, noli, decoratore, cartongessi, impermeabilizzazione, in c.a., in cls, pavimentazioni, murature, sottoservizi, scavi e reinterri";
- Unione N.E.T. ha provveduto ad acquisire con esito positivo dal FVOE (sistema informatico gestito dall'ANAC) la documentazione (agli atti) messa a disposizione per comprovare il possesso da parte di COGEDIL S.r.l. dei requisiti prescritti dalla Lettera di invito e dalla normativa;
- in data 03/08/2023 è stata altresì acquisita dalla "Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia" la liberatoria provvisoria (ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76) relativa a COGEDIL S.r.l. (agli atti);

DI AGGIUDICARE definitivamente, sulla scorta delle risultanze del citato Verbale e delle verifiche svolte, la realizzazione di un nuovo padiglione da adibire a mensa scolastica a servizio della Scuola dell'infanzia "Andersen" del Comune di Brandizzo (TO) (CUP F65E22000030006 – CIG 99598074BE) all'impresa COGEDIL S.r.l. con sede in Piazza IV Martiri n. 10 a Carmagnola (TO) (P. Iva 10383890018);

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Comune di Brandizzo (TO).

Il Direttore
Dott. Stefano Maggio