



Originale

COMUNE DI BRANDIZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

URBANISTICA E EDILIZIA

DETERMINAZIONE
NUMERO 723 DEL 04/12/2019

OGGETTO:

Asta Pubblica per la Concessione in Diritto di Superficie ai sensi dell'art. 953 del codice civile di un'area a servizi pubblici di proprietà comunale per la costruzione e gestione di un impianto stradale di distribuzione carburante. Presa d'atto verbale gara deserta

OGGETTO:

Asta Pubblica per la Concessione in Diritto di Superficie ai sensi dell'art. 953 del codice civile di un'area a servizi pubblici di proprietà comunale per la costruzione e gestione di un impianto stradale di distribuzione carburante. Presa d'atto verbale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE Urbanistica e Edilizia

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 152 del 18/03/2019 è stata approvata la bozza di convenzione in cui sono definiti indirizzi, criteri e modalità per la concessione del diritto di superficie dell'area a servizi pubblici di proprietà comunale, censita al C.T. al Fg. 4 mappali 245, 248, 98, 250, 119, 101, 118 e 246, per la realizzazione e gestione di un impianto stradale di distribuzione carburante, la cui concessione è vincolata alla realizzazione a carico del concessionario di parcheggio pubblico sui terreni di proprietà comunale censiti al C.T. al fg.4 mappali 254, 259, 257, 256, 258, 253, 249, 103, 102;
- con la medesima deliberazione della Giunta Comunale l'Amministrazione ha dato mandato al Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia di porre in essere gli atti amministrativi necessari per procedere alla selezione dei soggetti interessati nel rispetto delle norme sulla trasparenza ed imparzialità, attraverso l'adozione di bozza di avviso pubblico contenente indirizzi, criteri e modalità per la concessione del diritto di superficie, oltre allo schema dell'istanza/dichiarazione, allo schema dell'offerta economica e agli allegati cartografici;
- che con Deliberazione di C.C. n. 13 dell' 08/04/2019 è stato costituito diritto di superficie sui terreni di proprietà comunale, ubicati in via Torino, censiti al C.T. al Fg. 4 mappali 245, 248, 98, 250, 119, 101, 118 e 246 e sono stati approvati i criteri per l'assegnazione dello stesso;
- con Determinazione del Responsabile del Procedimento n. 198 del 09/04/2019 è stata approvata la bozza di "Avviso pubblico di selezione " contenente indirizzi , criteri e modalità per la concessione in diritto di superficie dell'area in oggetto;
- l'avviso pubblico di cui alla determinazione n. 198 del 09/04/2019 è stato pubblicato sul sito web del comune e all'Albo pretorio comunale dal 10/04/2019 al 03/05/2019 con possibilità di presentare le offerte economiche entro le ore 12.00 del giorno 03/05/2019 e che tale gara è andata deserta.

Dato atto che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 07/10/2019 è stata disposta la ripubblicazione del bando in oggetto;
- l'avviso pubblico è stato ripubblicato sul sito web del comune e all'Albo pretorio comunale dal 04/10/2019 al 13/11/2019 con possibilità di presentare le offerte economiche entro le ore 12.00 del giorno 13/11/2019;
- nessun plico contenente offerte riguardanti la gara di cui all'oggetto, risulta pervenuto nei termini prescritti.

Visto il verbale di gara deserta redatto in data 18/11/2019 dal Responsabile del procedimento, arch. Laura Panicucci, Responsabile dell'Area Programmazione e Gestione del territorio;

Visto il vigente regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture per importi inferiori alla soglia comunitaria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 13.3.2019;

Espressi il pareri favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come introdotto dall'art. 3 della legge 7.12.2012 n. 213;

Riconosciuta la propria competenza all'adozione del presente atto di gestione, in forza del decreto sindacale n. 8/2019 di assegnazione delle funzioni di responsabile di settore e della deliberazione di Giunta Comunale n. 8/2019 di approvazione del piano performance e PEG per il triennio 2019-2021;

Visti lo Statuto Comunale, il regolamento di contabilità ed il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) di dare atto che la gara per la concessione in diritto di superficie ai sensi dell'art. 953 del codice civile di area a servizi pubblici di proprietà comunale per la costruzione e gestione di un impianto stradale di distribuzione carburante è stata dichiarata deserta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Urbanistica e Edilizia

Firmato Digitalmente

Panicucci Laura