

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legg n. 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali comunali mediante RdO Evoluta sul Me.Pa.

Gara n. 3150344

## Risposte a richieste di chiarimenti

**Chiarimento n. 1:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data 16.11.2022 ore 12:06

Con la presente segnaliamo che a portale non è visibile la data entro la quale bisogna presentare l'offerta.

**Risposta:**

A causa di un malfunzionamento del portale non sono state rese immediatamente visibili le date della gara. A seguito di manutenzione della stessa è ora possibile visualizzarle tutte.

**Chiarimento n. 2:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data 16.11.2022 ore 17:56

E' possibile effettuare un sopralluogo dei locali soggetti all'RDO?

**Risposta:**

Certamente. E' possibile concordare con il Settore Economato e Provveditorato data e ora di effettuazione del sopralluogo dei locali.

**Chiarimento n. 3:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data venerdì 18/11/2022 ore 16:31

In riferimento alla clausola sociale e all'obbligo di rilevare il personale attualmente impiegato nel servizio si chiede di sapere:

- n. di addetti
- monte ore procapite
- livello di inquadramento
- CCNL applicato

**Risposta:**

Nella tabella che segue vengono riepilogati i dati richiesti:

OPERATORE	LIVELLO	MONTE ORE SETTIMANALI SU APPALTO	CCNL
OPERATORE 1	2	16	MULTISERVIZI
OPERATORE2	2	6	MULTISERVIZI
OPERATORE3	2	2	MULTISERVIZI

**Chiarimento n. 4:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data mercoledì 23/11/2022 ore 14:03

Avendo notato una incongruenza fra le ore stimate dalla Stazione Appaltante nella Relazione esplicativa del procedimento di calcolo dell'importo e il monte ore settimanale comunicato dall'attuale gestore del contratto,

si chiede di sapere se la nuova procedura di gara differisce dalla precedente in termini di locali oggetto del servizio.

**Risposta:**

Sì, nella stima delle ore effettuata dalla stazione Appaltante per la nuova procedura di gara si è tenuto conto dei locali che non rientrano più nel nuovo servizio da appaltare.

**Chiarimento n. 5:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data mercoledì 23/11/2022 ore 15:10

In riferimento alla redazione dell'offerta tecnica si chiede di sapere se la copertina e l'indice possano essere ritenere escluse la computo delle pagine (n. 5). Si chiede inoltre di sapere se è possibile inserire allegati al progetto (es. schede tecniche dei prodotti).

**Risposta:**

Sì, la copertina e l'indice possono ritenersi escluse dal computo delle cinque pagine. E' possibile inserire allegati al progetto.

**Chiarimento n. 6:** richiesta chiarimenti da Operatore Economico in data 24.11.2022 ore 10:51

Si chiede gentilmente di precisare se la stima del monte ore contenuta nel documento "RELAZIONE ESPLICATIVA COSTI MANODOPERA" sia da considerarsi come monte ore minimo da rispettare nella formulazione dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

**Risposta:**

La relazione esplicativa è stata redatta al fine di determinare il valore dell'appalto.

L'aggiudicatario ai sensi dell'art. 5 del capitolato speciale di appalto dovrà svolgere i servizi con personale idoneo, di provate capacità ed adeguato, qualitativamente e quantitativamente alle necessità connesse con gli obblighi contrattuali e, pertanto, il numero delle persone impiegate deve essere tale da offrire un servizio efficiente, tempestivo e ordinato per tutta la durata dell'affidamento.

Inoltre ai sensi dell'art. 11 del medesimo capitolato il Comune si riserva, con ampia ed insindacabile facoltà e senza che l'aggiudicatario possa nulla eccepire, di effettuare verifiche e controlli circa la perfetta esecuzione del servizio.

L'Ente potrà esercitare in qualsiasi momento, attraverso le proprie strutture competenti, l'indirizzo, la vigilanza ed il controllo delle attività svolte dall'aggiudicatario nella gestione dei servizi appaltati ed in particolare relativamente:

- all'adempimento puntuale e preciso del servizio, così come programmato;
- al rispetto di quanto disposto dal presente capitolato con particolare attenzione alla qualità del servizio;
- al rispetto di tutte le norme contrattuali, contributive e assistenziali nei confronti del personale impiegato;
- al rispetto degli impegni assunti in relazione ai criteri ambientali minimi vigenti.