

BOLLO

€ 14,62

Al Sig. Sindaco del Comune di Brandizzo

Settore Urbanistica-Edilizia

Oggetto: Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e/o rimozione del vincolo convenzionale del prezzo massimo delle cessioni successive alla prima e del canone massimo di locazione, in applicazione dell'art. 31, comma 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448;

Il sottoscritto _____ - C.F. _____ - nato a _____ il _____, residente a _____ - Via _____, n. _____, Tel. _____, in qualità di

unico proprietario (oppure)

comproprietario per la quota di _____ con (indicare l'altro comproprietario)

_____ - C.F. _____ - nato a _____ il _____, residente a _____ - Via _____, n. _____, Tel. _____,

delle unità immobiliari distinte al catasto fabbricati del Comune di Brandizzo:

al foglio _____ mappale n. _____ sub _____ (alloggio)

al foglio _____ mappale n. _____ sub _____ (autorimessa)

al foglio _____ mappale n. _____ sub _____ (_____)

ubicata in Brandizzo – Via _____ n. _____; comprese nel fabbricato edificato su area concessa in diritto di superficie all'Impresa/Cooperativa _____;

Richiede per le unità immobiliari citate

La trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la contestuale rimozione del vincolo convenzionale del prezzo massimo delle cessioni successive alla prima e del canone massimo di locazione in applicazione dell'art. 31, comma 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448;

(oppure)

La rimozione del vincolo convenzionale del prezzo massimo delle cessioni successive alla prima e del canone massimo di locazione in applicazione dell'art. 31, comma 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, avendo già stipulato la convenzione sostitutiva in data _____ a rogito notaio _____ rep. n. _____;

A tal fine dichiara:

- di essere consapevole che quanto richiesto è soggetto al versamento di un corrispettivo a favore del Comune;

- che alle unità immobiliari competono complessivi _____ millesimi di proprietà condominiale;

- che sono trascorsi almeno cinque anni dalla data di stipula del primo trasferimento;

di avere già completamente estinto l'eventuale mutuo agevolato ottenuto per l'acquisto delle unità immobiliari; (oppure)

di non aver beneficiato di alcun finanziamento agevolato;

- di autorizzare il trattamento dei dati personali qui resi, ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 e s.m.i. per le finalità e fino al completamento del relativo procedimento;

Allega alla presente:

Copia dell'atto notarile di acquisto o altro titolo equipollente completi di tutte le pagine;

Copia tabella millesimale delle proprietà condominiali dichiarando che la stessa è conforme all'originale;

Copia del documento d'identità di tutti i richiedenti e copia del relativo codice fiscale;

Copia della convenzione sostitutiva (eventuale solo in caso di richiesta della sola rimozione del vincolo del prezzo);

Copia delle planimetrie catastali aggiornate delle unità immobiliari e delle relative visure ;

Brandizzo, _____

Il richiedente

Il comproprietario
