



# COMUNE DI BRANDIZZO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Torino 121, C.A.P. 10032 - Tel: 011.913.80.93/4/5 - Fax: 011.913.99.62  
www.comune.brandizzo.to.it e-mail: finanziari@comune.brandizzo.to.it  
Partita Iva 02249880010 - Codice Fiscale 82501690018

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E DI AGGIUDICAZIONE  
per l'affidamento in convenzione con Cooperativa Sociale di tipo "B" del servizio di supporto  
all'ufficio tributi per il periodo di due anni a decorrere dalla data di stipula della convenzione  
- CIG N. Z531A15499.**

L'anno **duemilasedici**, il giorno **venti** del mese di **giugno**, alle ore **9,00** nella residenza municipale: la sottoscritta, **Nadia VARETTO**, Responsabile Unico del Procedimento dà corso alla procedura di affidamento del servizio di supporto all'ufficio tributi da parte di **Cooperativa Sociale di tipo "B"** di cui all'articolo 1, comma 1, lett. B della Legge n. 381/1991 per il periodo di due anni a decorrere dalla data di stipula della convenzione, alla presenza continua della Commissione di gara, nominata con determina n. 240 del 17/06/2016, e così composta:

|  |                                  |            |
|--|----------------------------------|------------|
| Responsabile Settore Economico e Finanziario | <b>Nadia VARETTO</b>             | Presidente |
| Segretario Comunale                          | <b>Dott.ssa Diana VERNEAU</b>    | Componente |
| R.U.O. Lavori Pubblici                       | <b>Arch. Stefano BATTISTETTI</b> | Componente |

La Sig.ra **ROMANIELLO Margherita**, Responsabile Unità Operativa Tributi ed Economato, presenzierà con funzioni di segretario della commissione verbalizzante la seduta.

### PREMESSO CHE

- con la delibera n. 9 del 30/03/2016 il Consiglio Comunale disponeva di promuovere il ricorso alle cooperative sociali di tipo B e ai loro consorzi, iscritte all'Albo Regionale, quale strumento volto a favorire la promozione umana e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate, nell'interesse generale della comunità e definiva le linee guida per l'affidamento di servizi;
- con la delibera n. 41 del 30/03/2016 la Giunta Comunale disponeva di incaricare il Responsabile del Settore Economico e Finanziario a svolgere una procedura selettiva di una Cooperativa sociale di tipo B in grado di offrire un supporto adeguato all'ufficio tributi;
- con la delibera n. 74 del 30/05/2016 la Giunta Comunale ha approvato il capitolato di gara;
- con Determina del Responsabile del Settore Economico e Finanziario n. 209 del 30/05/2016 è stata indetta la gara per l'affidamento mediante convenzione ai sensi della Legge n. 381/1991, art. 5 comma 1, del servizio di supporto all'Ufficio Tributi, per un periodo di anni due e sono stati approvati l'elenco delle Cooperative da invitare, la lettera d'invito, l'istanza di

partecipazione, la scheda di offerta tecnica, la scheda di offerta economica e la bozza di convenzione;

- con Determina del Segretario Comunale n. 236 del 13/06/2016 è stata rettificata la lettera d'invito ed il termine di scadenza per la ricezione delle offerte;
- la scelta del contraente viene effettuata sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei parametri indicati nella lettera d'invito;
- in data 01/06/2016 sono state inviate le lettere d'invito a partecipare alla gara per l'affidamento del citato servizio alle n. 3 cooperative indicate nell'elenco approvato;
- in data 13/06/2016 sono state inviate le comunicazioni in merito alla rettifica della lettera d'invito ed al termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle n. 3 cooperative indicate nell'elenco approvato.

Visto che è pervenuta entro tempo utile n° 1 busta contenente l'offerta.

Preso atto, pertanto, che n. 2 Cooperative invitate alla gara non hanno presentato l'offerta.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Responsabile Unico del Procedimento con funzioni di Presidente di Commissione di gara, sig.ra Nadia VARETTO

### **DICHIARA**

Aperta la gara e ne rammenta l'oggetto e le modalità del servizio.

Depone sul banco **n. 1 (uno)** plico, contenente l'offerta, che si presenta in forma integra e debitamente sigillata.

Dispone a questo punto l'apertura del plico pervenuto regolarmente dalla Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus acclarata al prot. n. 6283 del 17/06/2016 e viene verificata al suo interno la presenza di n. 3 buste, e più precisamente:

*BUSTA A - Documentazione Amministrativa;*

*BUSTA B - Offerta Tecnica;*

*BUSTA C - Offerta Economica.*

La Commissione procede con l'apertura della "busta A" ed alla verifica della sussistenza dei requisiti dell'unica offerta pervenuta, valutando la documentazione e le dichiarazioni presentate, riscontrando che **la stessa risulta completa di tutti gli elementi ed allegati specificati nella lettera d'invito** approvata con Determina del Responsabile del Settore Economico e Finanziario n. 209 del 30/05/2016 e rettificata con Determina del Segretario Comunale n. 236 del 13/06/2016.

Alle ore 9,30, il Presidente della Commissione di gara dispone l'apertura della "busta B" contenente l'Offerta Tecnica e verifica il contenuto.

Il Presidente della Commissione di gara prosegue con le operazioni per la valutazione dell'offerta tecnica ed all'attribuzione dei relativi punteggi:

|   | <b>Punteggio massimo</b> | <b>Punteggio Assegnato</b> |
|---|--------------------------|----------------------------|
| Attività di accertamento ICI/IMU/TASI   | 15                       | 11                         |
| Attività di Perequazione Catastale  | 5                        | 5                          |
| Attività di Compartecipazione all'accertamento erariale   | 5                        | 3                          |
| Soluzione organizzativa del servizio: personale   | 7                        | 3                          |
| Soluzione organizzativa del servizio: tutela dei dati e codice etico  | 2                        | 1                          |
| Elenco degli Enti con un numero di abitanti uguale o superiore a quello dello scrivente Comune gestiti nel triennio antecedente alla presente richiesta con descrizione dei servizi offerti.                | 5                        | 5                          |
| Progetto d'inserimento lavorativo con il quale l'aggiudicatario si impegna a gestire il servizio oggetto del presente disciplinare impiegando personale svantaggiato ex art. 4 Legge 381/1991 e/o L. 68/99. | 3                        | 2                          |
| Soluzione organizzativa del servizio: assistenza legale   | 13                       | 10                         |
| Eventuali servizi migliorativi  | 5                        | 4                          |
| <b>PUNTEGGIO TOTALE</b>   | <b>60</b>                | <b>44</b>                  |

All'Offerta tecnica presentata dalla Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus è stato assegnato un punteggio complessivo pari a 44 e viene considerata valida. Pertanto, in base alle operazioni espletate, detta Cooperativa è ammessa alla valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 10,40, il Presidente della Commissione di gara dispone l'apertura della "busta C" contenente l'offerta economica, dove la Cooperativa ha indicato i seguenti ribassi:

|   |                      |
|---|----------------------|
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 15,00% DEGLI IMPORTI RISCOSSI (COMPRESSE SANZIONI ED INTERESSI) PER IL CONTROLLO E LA VERIFICA DELLE RENDITE CATASTALI SU FABBRICATI NON RESIDENZIALI, in aggiunta alla percentuale degli accertamenti riscossi derivanti dall'attività di perequazione | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, PARI A € 120,00 (costo a pezzo per unità immobiliare controllata) PER LA VERIFICA DEI FABBRICATI RESIDENZIALI -servizi su richiesta dell'Ente  | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 5%, in aggiunta alla percentuale degli accertamenti riscossi derivanti dalla perizia di stima delle aree edificabili -servizi su richiesta dell'Ente  | 0,01 %<br>di ribasso |

|  |                      |
|--|----------------------|
| RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, PARI A € 150,00 (costo a pezzo per unità immobiliare oggetto di rettifica di rendita) PER LA VERIFICA NUOVE DICHIARAZIONI DOCFA se trattasi di fabbricato residenziale -servizi su richiesta dell'Ente  | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, PARI A € 380,00 (costo a pezzo per unità immobiliare oggetto di rettifica di rendita) PER LA VERIFICA NUOVE DICHIARAZIONI DOCFA se trattasi di fabbricato diverso dal residenziale -servizi su richiesta dell'Ente  | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, PARI A € 110,00 (costo a pezzo per unità immobiliare oggetto di rettifica di rendita) PER LA CORREZIONE ERRORI BANCA DATI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE-UFFICIO DEL TERRITORIO se trattasi di fabbricato residenziale - servizi su richiesta dell'Ente   | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA, PARI A € 210,00 (costo a pezzo per unità immobiliare oggetto di rettifica di rendita) PER LA CORREZIONE ERRORI BANCA DATI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE-UFFICIO DEL TERRITORIO se trattasi di fabbricato diverso dal residenziale -servizi su richiesta dell'Ente  | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 28,00% DEGLI IMPORTI RISCOSSI (COMPRESI SANZIONI ED INTERESSI) PER L'ATTIVITA' DI EMISSIONE ACCERTAMENTI ICI/IMU/TASI derivante dal controllo e verifica delle rendite catastali   | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 36,50% DEGLI IMPORTI RISCOSSI (COMPRESI SANZIONI ED INTERESSI) PER L'ATTIVITA' DI EMISSIONE ACCERTAMENTI ICI/IMU/TASI derivanti dal controllo sui libri contabili (art. 5 comma 3 del D.Lgs. 504/1992)   | 12,50%<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 28,00% DEGLI IMPORTI RISCOSSI (COMPRESI SANZIONI ED INTERESSI) PER L'ATTIVITA' DI EMISSIONE ACCERTAMENTI ICI/IMU/TASI  | 0,01 %<br>di ribasso |
| RIBASSO OFFERTO SULLA PERCENTUALE POSTA A BASE DI GARA, PARI AL 28,00% della quota attribuita al Comune in relazione alle maggiori somme relative a tributi statali riscosse anche a titolo non definitivo, nonché delle sanzioni civili applicate e dei maggiori contributi/interessi riscossi, PER L'ELABORAZIONE DELLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE NELL'AMBITO DELLA COMPARTICIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE | 0,01 %<br>di ribasso |

Punteggio assegnato per l'offerta economica presentata dalla Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus:  $40 \times [(0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01 + 12,50/12,50 + 0,01/0,01 + 0,01/0,01) / 11] = 40$

**All'Offerta economica presentata dalla Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus è stato assegnato un punteggio complessivo pari a 40 e viene considerata valida.**

Concludendo si dichiara di ammettere definitivamente alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto la Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus che ha ottenuto un punteggio totale pari a **84/100**, ritenuta valida e congrua.

Si dichiara di aggiudicare, in via provvisoria, il servizio di supporto all'ufficio tributi da parte di Cooperativa Sociale di tipo "B" di cui all'articolo 1, comma 1, lett. B della Legge n. 381/1991 per il periodo di due anni a decorrere dalla data di stipula della convenzione alla Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus di Brescia (BS), con il punteggio di 84/100.

La Commissione alle ore 11,00 termina la seduta e dichiara conclusa la procedura di gara.

Il presente verbale, previa conferma, viene sottoscritto dal Presidente della Commissione, dai suoi componenti e dal segretario verbalizzante.

A completamento del presente verbale, si richiamano i seguenti documenti:

- a) lettera d'invito;
- b) determina n. 240 del 17/06/2016 di nomina della commissione di gara;
- c) istanza di partecipazione della Cooperativa Fraternità Sistemi Impresa Sociale - Società Cooperativa Sociale Onlus di Brescia (BS).

Letto, approvato e sottoscritto.

Brandizzo, 20 giugno 2016

IL PRESIDENTE : Sig.ra Nadia VARETTO

(Responsabile del Procedimento)

I COMPONENTI : 1) dott. ssa Diana VERNEAU

2) arch. Stefano BATTISTETTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Margherita ROMANIELLO

